

## TECHNICIENNE/TECHNICIEN DE MAINTENANCE

### Localisation :

Campus Arts et Métiers Angers

### Informations

#### complémentaires :

Poste disponible à partir de  
**janvier 2022**

Unité d'affectation :  
Service Patrimoine

Emploi de catégorie **B**

Type de contrat Poste ouvert aux  
titulaires et contractuels

Durée du contrat 12 mois,  
renouvelable

Pour obtenir plus d'informations  
sur ce poste, vous pouvez  
contacter

[julien.roturier@ensam.eu](mailto:julien.roturier@ensam.eu)

Responsable du service  
Patrimoine

### Candidature :

CV et lettre de motivation à  
envoyer par mail à

[gerald.gervais@ensam.eu](mailto:gerald.gervais@ensam.eu)

[myriam.neau@ensam.eu](mailto:myriam.neau@ensam.eu)

**Date limite de candidature :**

**07/01/2022**

### Contexte

Grande école d'ingénieur, l'École Nationale Supérieure d'Arts et Métiers est un établissement public scientifique, culturel et professionnel (EPSCP) sous tutelle unique du ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche. Il est composé de huit campus et de trois instituts répartis sur le territoire. Ses missions sont celles d'un établissement public d'enseignement supérieur : formation initiale et continue, recherche et valorisation.

Le campus d'Angers est en pleine transformation immobilière, soutenu en ce sens par l'Etat, les collectivités territoriales et l'établissement.

A partir de 2022, un nouveau bâtiment sera mis en exploitation, le campus sera doté d'un système de gestion technique de bâtiments, les différents bâtiments seront progressivement raccordés au réseau de chaleur urbain, des travaux de construction d'une halle technologique débiteront et des travaux de rénovation seront également menés sur plusieurs bâtiments.

Cette période de mutation pour l'Industrie du futur, au service des personnels, des élèves et des entreprises, s'accompagne d'une évolution des missions du service du patrimoine.

### Missions

La/le technicienne/technicien de maintenance est placé(e) sous la responsabilité directe du responsable du service Patrimoine et l'assistera dans le suivi d'opérations de maintenance et d'exploitation du système de gestion technique de bâtiments.

Elle/il sera également en charge de la planification et du suivi des vérifications périodiques ainsi que la levée des réserves éventuelles.

Elle/il devra assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises extérieures après avoir diagnostiqué les pannes et pourra aussi participer à des travaux de maintenance courante de plomberie / chauffage.

*Les missions pouvant être amenées à évoluer en fonction du contexte et des besoins de la gestion patrimoniale du campus, la/le technicienne/technicien devra faire preuve d'une capacité d'adaptation et d'évolution.*

### Activités principales

- Planifier et suivre la réalisation des vérifications réglementaires.
- Assurer le suivi technique des moyens mis à disposition (contrôle technique, diagnostic de panne, audit qualité...) et la veille technologique.
- Assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises extérieures.
- Assurer l'interface technique entre les utilisateurs et les prestataires internes ou externes.
- Rendre-compte de l'état d'avancement au responsable du service patrimoine.
- Contrôler la remise en état et l'exécution des opérations dans le respect des procédures de maintenance et des règles de sécurité en vigueur.

## TECHNICIENNE/TECHNICIEN DE MAINTENANCE (suite)

### Activités principales (suite)

- *Faire réaliser ou réaliser les actes d'entretien, de maintenance, notamment dans les domaines du chauffage et de la plomberie.*
- *Exploiter le système de gestion technique de bâtiments.*
- *Exploiter le système de sécurité incendie.*
- *Exploiter le système de contrôle d'accès.*
- *Suivre la bonne exécution du contrat de maintenance CVC.*

### Compétences requises

- Compétences techniques en chauffage et plomberie
- Connaissances de base en marchés publics Connaissance de la réglementation ERP, accessibilité et normes de construction
- Connaissances en matière hygiène, sécurité et conditions de travail
- Connaissance des différents corps de métiers de génie civil et du bâtiment
- Savoir s'inscrire dans une démarche d'amélioration continue des équipements et du service
- Connaissance des logiciels métiers (Autocad, Revit serait un plus)

### Savoir-faire

- Mettre en œuvre une méthode, une technique, un système, un dispositif
- Utiliser les outils informatiques (Word, Excel, ...)
- Savoir s'exprimer aisément à l'écrit comme à l'oral
- Être capable de représenter l'établissement auprès de prestataires extérieurs
- Contrôler
- Diagnostiquer
- Planifier
- Travailler en équipe
- Être force de proposition sur le plan de l'organisation

### Savoir-être

- Savoir travailler en autonomie.
- Savoir établir un relationnel de qualité et adapté aux différents interlocuteurs
- Être ponctuel et savoir s'organiser au regard des contraintes chantier notamment
- Capacité d'adaptation
- Réactivité
- Curiosité

### Niveau d'études et Expérience

- Bac à BAC+2 dans les domaines du CVP et/ou gestion des fluides ou équivalent.
- Expérience de 3 ans souhaitée sur un poste équivalent