

LOGEMENT ETUDIANT AIX-EN-PROVENCE

Ce document présente des pistes de logement pour l'année universitaire sur Aix-en-Provence.

Il n'a pas vocation à être exhaustif. Les tarifs sont donnés à titre indicatif.

Il est conseillé également de télécharger ou consulter les guides suivants :

- **le guide logement de Aix-Marseille Université :** <https://www.univ-amu.fr/fr/public/logements>, disponible en français et en anglais
- **le guide logement en PACA 2020 édité par le CRIJ disponible à l'adresse suivante :** <https://fr.calameo.com/read/0063473827d3d8e3c917f>

L'offre de logement du CROUS

<https://www.crous-aix-marseille.fr/logements/carte-des-residences/>

Les logements en résidence universitaire sont en priorité réservés aux étudiants boursiers, mais tous les étudiants peuvent en bénéficier en fonction des disponibilités. Le tarif est de 258€ par mois / chambre, avec un dépôt de garantie exigé à l'entrée.

- Etudiants français : faire un DSE (dossier social étudiant) entre le 15 janvier et le 15 mai pour l'année suivante
- Etudiants internationaux : résidence internationale aux Gazelles. Il faut se connecter sur le lien suivant : <https://www.messervices.etudiant.gouv.fr/envole/>.

L'offre de résidences étudiantes (hors CROUS)

Voir site adele.org qui référence ces offres

Conditions d'accès et tarifaires négociées en passant par la plateforme de logement AMU : housing.univ-amu.fr (sauf Résidence Chassériaud)

- **RESIDENCE CHASSERIAUD**
19 rue du R.I.C.M., Aix-en Provence

La Résidence James Chassériaud, située juste à côté de l'Ecole Arts et Métiers, accueille en priorité les élèves de 1ère, 2ème et 3ème année de l'Ecole des Arts et Métiers. La gestion de la résidence est confiée à une Association loi 1901, à but non lucratif. Dans la limite des places disponibles, les étudiants issus d'un autre cursus peuvent également faire une demande de logement directement en ligne : <https://residencechasseriaud.com/>

Les tarifs sont de 418€ à 499€ par mois pour un T1, de 271€ à 319€ par mois pour un T1B, et de 273€ à 296€ par mois pour un T2

- **FOYER SAINTE CLAIRE**
16 avenue Paul Cézanne, Aix-en-Provence

Projet en collaboration avec le Diocèse de Aix-Arles, le foyer Sainte-Claire loue des chambres confortables et spacieuses dès le 1er juin jusqu'à fin août.

Les chambres sont mises en location pour des stagiaires ou des saisonniers avec mise à disposition de la salle à manger et coin cuisine, et de la salle de détente. Wifi sécurisé, machine à laver, chapelle, salles communes, chambres individuelles avec douches et sanitaires, parking sur place.

Lors de la première réservation, il y a des frais de réservation à hauteur de 179€. Le loueur demande un dépôt de garantie de 350€.

- **STUDENT FACTORY Secteur Schuman**
1340, avenue de l'Arc de Meyran, Aix-en-Provence

La résidence dispose de 182 appartements meublés, des espaces communs sont proposés ainsi que des services. Les tarifs vont de 519€ à 609€ par mois pour un studio, et 669€ par mois pour un T2. Des frais de dossier et un dépôt de garantie sont exigés.

- **STUDEA AIX CENTRE**
12 avenue des belges, Aix-en-Provence

Logements équipés, avec connexion internet. Espaces privés et espaces communs. Des services complémentaires sont proposés. Les tarifs sont de 599€ à 625€ par mois pour un studio, et de 650€ à 729€ par mois pour un T2. Des frais de dossier et un dépôt de garantie sont exigés

- **LE CALIFORNIA 1 et LE CALIFORNIA 2 - secteur la Beauville**
2 Rue Jean Andreani, Aix-en-Provence

La résidence comprend des studios, des T1 et des T2. Par conséquent, dans les appartements de types T1 et T2, une colocation est envisageable. Les locations sont meublées et équipées : kitchenette avec plaques électriques et réfrigérateur ainsi qu'une salle d'eau avec douche ou baignoire, toilettes, bureau, chaise, lit, placard de rangements, étagères.

Les tarifs sont de 428€ à 520€ par mois pour un studio, de 588€ à 628€ par mois pour un T1 et de 628€ à 698€ par mois pour un T2. Des frais de dossier et un dépôt de garantie sont exigés.

- **STUDEA REPUBLIQUE**
Rue du docteur Dargelos, Aix-en-Provence

Logements équipés, avec connexion internet. Espaces privés et espaces communs. Des services complémentaires sont proposés. Les tarifs sont de 495€ à 620€ par mois pour un studio, et de 629€ à 730€ par mois pour un T2. Des frais de dossier et un dépôt de garantie sont exigés

- **NEMEA AIX CAMPUS**
6, rue Jean Andréani, Aix-en-Provence

La résidence dispose de 140 logements équipés (cuisine, salle d'eau, WC), d'une pièce à vivre et d'une connexion internet. Le tarif moyen est de 664€ par mois pour un studio de 32 m², des frais de dossier et un dépôt de garantie sont exigés.

- **STUDEA AIX GALICE**
1, route de Galice, Aix-en-Provence

Locations équipées, avec des espaces communs. Résidence récente. Les tarifs sont de 545€ à 654€ par mois pour un studio, des frais de dossier et un dépôt de garantie sont exigés.

- **LES ACADEMIES AIXOISES**
85 rue Paul Sabatier, Aix-en-Provence

Cet appart'hôtel propose une connexion Wi-Fi gratuite, un salon commun et un jardin. Les hébergements comprennent une télévision à écran plat ainsi qu'une salle de bains privative pourvue d'une douche et d'articles de toilette gratuits. Leur cuisine est équipée d'un micro-ondes, d'un réfrigérateur et de plaques de cuisson.

Les tarifs vont de 399€ (18m²) à 540€ (32m²) par mois. Des frais de dossiers et un dépôt de garantie sont exigés.

- **RÉSIDENCE CAP'ETUDES**
43 bis, avenue Henri Malacrida 13100 Aix-en-Provence

Location de type studio, entre 470€ et 550€ par mois. Des frais de dossier de 300€ et un dépôt de garantie de 400€ sont exigés.

- **LES JARDINS DE MOZART**
540 Avenue Max Juvenal, Aix-en-Provence

La résidence propose à la location plusieurs types de logements : des studios, des appartements T1, des T2, des T3 et des T4. Tous les logements étudiants sont meublés et équipés

Tarif : de 520€ par mois (T1) à 1620€ par mois (T4), un dépôt de garantie est exigé

L'offre privée

Outre les sites de recherche par particuliers, ou les agences immobilières, des services de mise en relation entre propriétaires privés et étudiants sont mis en place par les pouvoirs publics.

- **Site de la ville d'Aix-en-Provence** : Il met à la disposition des étudiants les annonces des logements étudiants issus de propriétaires privés, disponibles sur Aix-en-Provence tout au long de l'année. <http://www.aixenprovence.fr/Logement-etudiant>
- **Site dédié de Aix Marseille Université** : il propose des offres de logement issus de propriétaires particuliers principalement. <https://univ-amu.studapart.com/fr/>

Il existe également le site LOKAVIZ, spécialisé sur le logement étudiant : <https://www.lokaviz.fr/>

Les associations : logement solidaire

- **AFEV (colocation solidaire)**

Mis en place par l'association AFEV, le dispositif KAPS permet de se loger à tarif préférentiel. Le dispositif propose des logements en colocation, au tarif de 250€/ mois. En contrepartie, l'étudiant s'engage pour 5 heures de bénévolat par semaine (lecture, aide aux devoirs pour les élèves défavorisés)

Dispositif réservé aux 18-30 ans

<https://afevmarseille.wixsite.com/afev/devenir-kapteur>

- **ENSEMBLE 2 GENERATIONS (logement chez un senior)**

Ce dispositif permet d'être logé chez une personne âgée à tarif préférentiel. En contrepartie, l'étudiant s'engage à des heures de présence / compagnie auprès de la personne âgée. Ce dispositif n'est ouvert qu'aux étudiants seuls (pas de couples), entre 18 et 30 ans. Il est ouvert à tout candidat international sachant bien parler le français. L'adhésion annuelle à l'association est obligatoire (environ 300€ par an)

Trois formules proposées :

- Logement gratuit : en contrepartie, présence tous les soirs auprès de la personne âgée (une soirée libre par semaine, deux week-ends de libre par mois et quatre semaines de vacances dont une semaine à Noël)
- Logement économique (150€) : en contrepartie, il s'agit de partager quelques moments privilégiés avec la personne âgée, et assurer une présence régulière
- Logement solidaire (entre 200€ et 350€ par mois) : il s'agit d'assurer une veille passive et quelques aides spontanées au cœur d'une cohabitation bienveillante.

Contact :
Guillemette d'Ambly
56, cours Mirabeau
13100 Aix en Provence
06 23 75 16 94
aix@ensemble2generations.fr
Uniquement sur rendez-vous
<http://ensemble2generations.fr/etudiants/>