

## SOLUTIONS D'HEBERGEMENTS POUR L'ANNEE 2019-2020

En raison des travaux de rénovation, le nombre de places dans la résidence interne du campus de Cluny est limité pour l'année 2019-2020.

Pour pallier cela, nous vous proposons d'autres solutions d'hébergement proches du campus de Cluny (liste ci-dessous), en coordination avec la société des ingénieurs Arts et Métiers (SOCE) et l'association des élèves ingénieurs Gadz'Arts de Cluny (AEIG-CL).

Pour cela nous avons mis en place un formulaire de vœux disponible à l'adresse suivante :

<https://artsetmetiers.fr/fr/campus/cluny>, sur lequel vous exprimerez votre souhait d'être hébergé dans des logements proposés dans deux listes :

- Liste 1 : places restantes en résidence interne Arts et Métiers ou logements conventionnés avec l'AEIG-CL

Vous avez sélectionné un logement en liste 1, la confirmation de vos vœux et la répartition dans les logements de la liste 1 vous seront envoyées directement le 21 août 2019 sur votre mail (que vous aurez renseigné dans le formulaire). Cette répartition respectera la non-mixité des chambres collectives.

Dans le cas où vous avez fait votre choix en liste 1 et finalement vous avez trouvé un logement à l'extérieur, vous pouvez modifier votre réponse à tout moment.

- Liste 2 : logements privés ouverts à la location à Cluny ou en proximité.

Attention, il est impératif que ceux qui ont déjà trouvé un hébergement privé à l'extérieur l'indiquent sur le formulaire. Nous comptons sur vous pour faciliter le logement de tous.

Pour toutes questions ou renseignements complémentaires, vous pouvez nous contacter à l'adresse de messagerie suivante : [logements.cluny@gadz.org](mailto:logements.cluny@gadz.org).

MàJ : 19/07/2019

### LISTE 1 : RESIDENCE INTERNE DU CAMPUS ET LISTE DES HEBERGEMENTS CONVENTIONNES AVEC LA SOCIETE DES INGENIEURS ARTS ET METIERS ET L'ASSOCIATION DES ELEVES

#### CLUNY

- Résidence Interne du Campus de Cluny : 106 places : 3 chambres de 5, 8 chambres de 4, 13 chambres de 3, 8 chambres de 2.

Les prix des loyers sont inférieur à 350 €/mois et par personnes

- Résidence Bénéтин : 2 chambres de 2
- Résidence Sairenor Le Clos Lamartine : 3 chambres de 4 et 2 chambres de 3
- Résidence du Couvent Récollets : 10 chambres individuelles dans le même couloir, douches et WC collectifs, pas de filles, non-fumeurs.

## LISTE 2 : LISTE DES LOCATIONS SUR CLUNY ET SES ENVIRONS

### LOUEURS PRIVÉS

#### CLUNY

=> Jean-Paul BONIN : tel : 06 84 81 11 07/ Mail : [bonin.jp71@orange.fr](mailto:bonin.jp71@orange.fr)

1 appartement meublé pour 4 personnes.

1 chambre individuelle chez l'habitant.

1 chambre individuelle chez l'habitant, demande spécifique : 1 fille de 1<sup>re</sup> année qui participe au babysitting des 4 enfants de 2 à 12 ans.

=> M. MIJIEUX, ferme au hameau de Brizolles - Grande pièce à vivre avec cuisine équipée, location meublée en grande partie. 2 chambres laissant la possibilité de prendre 4 étudiants (2 par chambre) – Tel : 06 67 16 33 71 ou 09 80 45 00 69

=> Mme VOLUET, Maison de l'Europe, 5 chambres simples et 2 doubles – Tel : 06 15 09 31 18

#### CLUNISOIS

=> Mme GUDEFIN, secrétaire des Foyers communautaires, à Lugny – Tel : 06 37 45 84 98 / Mail :

[foyerscommunautaires@gmail.com](mailto:foyerscommunautaires@gmail.com)

=> M. et Mme POTDEVIN, 6 chambres individuelles, SdB privative et cuisine commune – tel : 06 42 54 41 36 / Mail :

[natetmi.potdevin@orange.fr](mailto:natetmi.potdevin@orange.fr)

### LOCATIONS GERÉES PAR LAURENT JACOB ET ANNE-CAROLINE VERGUIN-CHAPUIS, NOTAIRES ASSOCIÉS

#### CLUNY :

##### STUDIOS :

=> **66 rue du Merle**, un appartement au 1<sup>er</sup> étage gauche, de 21.71m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec kitchenette, (evier inox wc/salle de bains (douche). Chauffage électrique : Consommation E : 328 Kwhep/m<sup>2</sup>.an Emissions : D : 32kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 245 euros + 30 euros de charges (eau + parties communes) Libre rapidement. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **24 Place du Champ de Foire**, appartement de 45.30m<sup>2</sup> situé au premier étage comprenant : hall d'entrée avec placard mural, pièce de vie avec coin cuisine, cellier, salle de bains, wc. Chauffage électrique. Consommations D : 210 kWep/m<sup>2</sup>.an Emissions B : 6 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 305.00 €/mois + 10 € provisions sur charges. Libre le 26/07/2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Locataire Mr VACHEL : 06.67.68.36.56**

=> **3 rue Municipale**, 1<sup>er</sup> étage, droite, studio de 18m<sup>2</sup> comprenant un couloir avec placard/penderie, une pièce de vie avec kitchenette équipée, salle de bains avec cabine de douche, lavabo, wc. Chauffage électrique. Loyer 230 €/mois + 25 € provisions sur charges. Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **3 rue des Tanneries**, 2<sup>ème</sup> étage, studio de 25 m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec kitchenette équipée. Salle de bains avec cabine de douche, lavabo, wc. Chauffage électrique (consommation E : 302,26 kWhep/m<sup>2</sup>.an ; émission C : 15,33 kgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an). Loyer 273 €/mois + 20 € provisions sur charges. Libre. Pour visiter contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **3 rue Municipale**, 2<sup>ème</sup> étage gauche, studio de 18m<sup>2</sup> comprenant un couloir avec placard/penderie, une pièce de vie avec kitchenette équipée, salle de bains avec cabine de douche, lavabo, wc. Chauffage électrique. Loyer 230 €/mois + 25 € provisions sur charges. Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **3 rue des Tanneries**, un appartement de 22m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage comprenant une pièce de vie avec coin-cuisine, salle de bains avec wc. Chauffage électrique. Interphone. Consommations E : 263.5 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions C : 13 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 278.05 euros + 20 euros provisions sur charges. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **3 Rue Municipale**, un appartement de 23.60m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage, à droite comprenant une pièce avec placard penderie, une kitchenette équipée, une salle de bains avec cabine de douche, lavabo, wc. Interphone. Chauffage électrique. Consommations F : 374,67 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions D : 20,39 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 265 euros + 27 euros de charges = 290 euros. Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. (clés Mr MONTEIL)

=> **66 rue du Merle**, un appartement au 1<sup>er</sup> étage droite de 20.23m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec coin-cuisine équipée, wc/salle de bains (douche). Chauffage électrique : Consommation E : 328 kWh/m<sup>2</sup>.an Emissions : D : 32kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 245 euros + 30 euros de charges (eau + parties communes) Libre. **Melle SAUVAGE**

=> **26 rue de la Levée**, un appartement de 29.25m<sup>2</sup>, situé au 1<sup>er</sup> étage comprenant un hall d'entrée, une pièce de vie avec coin cuisine, une salle de bains avec baignoire, lavabo, wc. Chauffage électrique. Consommations E : 326 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions B : 10 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 225.00 €/mois. Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Melle FERNANDES**

## T 2 :

=> **9 place du Champ de Foire**, au rez-de-chaussée, appartement de 47m<sup>2</sup> comprenant pièce de vie avec coin cuisine équipée, wc avec lave mains. A l'étage : une chambre, salle d'eau (douche). Chauffage gaz de ville. Consommations D : 151 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions D : 35 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 413.56 euros. Libre le 03 août 2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Locataire Mme COLLAUDIN : 06.85.83.16.31**

=> **23 rue de la Levée**, au 2<sup>e</sup> étage, appartement de 47.40m<sup>2</sup> comprenant un hall, une pièce de vie avec coin cuisine, salle d'eau, wc, cellier, une chambre à l'étage. Une cave. Chauffage électrique. Consommations D : 187 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions B : 8 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 430.00 euros. Libre le 03 août 2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Locataire Mme MARCOUX : 07.66.05.23.55**

=> **4 rue Porte de Mâcon**, au 1<sup>er</sup> étage, appartement de 32.37m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie avec coin cuisine, couloir desservant une salle d'eau (douche), un wc et une chambre avec placard mural. Chauffage gaz de ville. Consommations D : 164 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions E : 38 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 380.00 euros + 11.21 euros de charges. Libre le 1<sup>er</sup> juillet 2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98 **Locataire Mr PASQUET 06.16.20.10.13**

=> **18 rue Mercière**, au 2<sup>ème</sup> étage, appartement meublé de 57m<sup>2</sup> comprenant hall d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur séjour, une chambre, salle de bains avec wc. Chauffage gaz de ville. Loyer 600 euros + 25 euros de charges. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **9, rue Notre Dame, deuxième étage**, appartement comprenant un hall d'entrée, un coin cuisine, un séjour, une chambre, une salle d'eau (douche)-wc. Chauffage gaz de ville. Consommations F : 338 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions F : 79 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 519.60 euros + 9.60 euros de charges. Libre le 26 juillet 2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Mr et Mme BAZIN : 06.76.78.89.57**

## T 3 :

=> **18 rue Porte de Mâcon**, appartement situé au 1<sup>er</sup> étage, comprenant séjour, cuisine ouverte avec évier et placards muraux, deux chambres, salle de bains, wc. Chauffage électrique. Consommations E : 311 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions C 10 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 447.67 euros + 5 euros de provisions sur charges Libre le 02 août 2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Mr et Mme BOUCHER 06.84.85.46.01**

=> **1 rue Berthie Albrecht**, au 1<sup>er</sup> étage en duplex de 64.25m<sup>2</sup>, comprenant une pièce de vie avec coin cuisine et wc. A l'étage : un dégagement desservant une salle de bains, deux chambres, deux rangements. Chauffage électrique. Consommations E : 266 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions B : 8 kg éqCo<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 350 euros. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Melle PRUNIER**

=> 24 rue Mercière, au 3<sup>e</sup> étage, appartement de 81.77m<sup>2</sup> comprenant hall d'entrée avec placard, un séjour-cuisine, deux chambres, salle d'eau (douche), wc. Une mezzanine. Chauffage gaz de ville. Consommations D : 212 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions D : 34 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 524.34 euros + 45 euros de charges.

=> **37 bis rue de la Levée**, au 1<sup>er</sup> étage, appartement en duplex ; n°4, de 67.40m<sup>2</sup>, comprenant une entrée, séjour, une cuisine, wc. A l'étage : deux chambres, salle de bains. Une cave. Chauffage central gaz de ville. Consommations C : 145.73 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions E : 37.85 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 578 euros. Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **41 rue Mercière**, au 2<sup>ème</sup> étage, escalier B, appartement de 74.34m<sup>2</sup> en duplex (2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étage) comprenant un hall desservant une chambre, salle de bains, wc. A l'étage supérieur : un hall d'entrée, wc, une pièce de vie, une cuisine, une chambre. Chauffage électrique. Consommations D : 184.64 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions B : 8.72kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 405 euros + 25 euros de provisions sur charges (parties communes). Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Mr FORTIN**

=> **41 rue Mercière**, au 1<sup>er</sup> étage, escalier A, appartement de 76m<sup>2</sup> environ, comprenant un hall d'entrée desservant deux chambres, salle de bains (baignoire) ; wc ; un séjour, une cuisine (évier sur meuble). Chauffage électrique. Consommations E : 300 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions C 16 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 480 euros + 25 euros de provisions sur charges (parties communes). Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

---

## EXTERIEURS

### T1 BIS MEUBLE

=> **TRAMAYES, 15 rue de l'Eglise**, un appartement en 1<sup>er</sup> étage et comprenant une pièce de vie avec cuisine en enfilade, wc, salle de bains (cabine douche), chambre. Chauffage électrique. Loyer : 320 euros + 5 euros de charges. (minuterie) Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **MACON, « Le Vallon », Bâtiment A, 90 rue Rambuteau**, au rez-de-chaussée, un appartement de type 2 de 57.83m<sup>2</sup> comprenant hall d'entrée, séjour avec terrasse, une cuisine, une chambre, une salle de bains avec wc et une cave. Parking box ouvert. Chauffage gaz de ville. Consommation D : 220 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions E : 51 kg éqCo<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer 447 euros + 48 euros de charges (copropriété) Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

### T3 :

=> **TRAMAYES, 11 rue de l'Eglise**, appartement en triplex composé au rez-de-chaussée d'un évier sur placard, au 1<sup>er</sup> étage : une chambre, salle de bains, wc, couloir avec placards. Au 2<sup>nd</sup> étage : une chambre et un débarras. Chauffage électrique. Loyer : 390.00 euros. Libre le 02 aout 2019. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98. **Mme SORBELLO : 06.85.95.84.95**

=> **TRAMAYES, 15 rue de l'Eglise**, un appartement en 1<sup>er</sup> étage de 62.19m<sup>2</sup> et comprenant un séjour ouvert sur cuisine équipée de meubles, wc, salle de bains (cabine de douche), deux chambres. Chauffage électrique. Une cave. Un grenier. Consommations E : 257 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions C : 12 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 420 euros + 5 euros de charges (minuterie). Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **TRAMAYES, 1 Grande rue**, un appartement en 2<sup>ème</sup> étage de 62.19m<sup>2</sup> et comprenant un séjour ouvert sur cuisine équipée de meubles, wc, salle de bains (cabine de douche), deux chambres. Chauffage électrique. Une cave. Un grenier. Consommations E : 257 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions C : 12 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 420 euros + 5 euros de charges (minuterie). Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

=> **TRAMAYES, 4 rue des Pierres Blanches**, un appartement en duplex de 86.85m<sup>2</sup> et comprenant : une pièce de vie avec coin cuisine, wc, cellier. A l'étage : un dégagement, un salon, deux chambres. Chauffage électrique. Consommations D : 202 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions B : 6 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 480 euros + minuterie. Libre au 1<sup>er</sup> mai 2019. Pour visiter, contacter Mme MOREAU : 03.85.50.51.85.

### T4 :

=> **CORMATIN, 15 rue de la Filaterie, Le Bourg**, maison de ville en duplex, de 86m<sup>2</sup> environ, comprenant : un séjour, une cuisine, wc, salle de bains. A l'étage : trois chambres, wc. Une buanderie. Chauffage central fuel. Consommations C : 139.83 kWh/m<sup>2</sup>.an. Emissions D : 22.66 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an. Loyer : 540 euros. Libre. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.

#### MAISONS :

---

=> **BRANDON, Les cours**, Maison récente de 2002 d'une surface habitable d'environ 130m<sup>2</sup>, de plain-pied (à l'exception d'une chambre. Vous profiterez d'un vaste séjour avec poêle à bois, une spacieuse cuisine équipée d'environ 30m<sup>2</sup> avec un espace repas, une salle de bains avec douche et baignoire, deux chambres en rez-de-chaussée et une troisième en mezzanine. La maison dispose également d'une cave à vin, un garage double et chalet de jardin indépendant. Parcelle de 2000m<sup>2</sup>environ. Terrasse et piscine. Le tout bénéficiant d'une vue magnifique. Classe énergie D (197 kW hep/m<sup>2</sup>.an). Loyer 800 € /mois + contrat entretien piscine à prévoir. Bail précaire 36 mois maximum. Pour visiter, contacter l'Etude au 03.85.59.04.98.